РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

 АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

 СВОБОДНЕНСКИЙ РАЙОН

Администрация Климоуцевского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.08.2015 № 30

с. Климоуцы

О разработке схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области

В соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», руководствуясь Уставом Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Положение по разработке и утверждению схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области, согласно приложению № 1.

2. Утвердить План мероприятий по разработке и утверждению схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области, согласно приложению № 2.

3. Утвердить Техническое задание на выполнение работ по разработке Проекта схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области, согласно приложению № 3.

4. Создать рабочую группу по разработке схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области в составе:

Шайдурова Татьяна Николаевна - глава администрации Климоуцевского сельсовета Свободненского района

Бойченко Ирина Михайловна - ведущий специалист администрации Климоуцевского сельсовета Свободненского района

Ступников Николай Борисович - начальник Климоуцевского участка

 ООО «РТС» (по согласованию)

 5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Свободненского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Климоуцевского
сельсовета Т.Н. Шайдурова

 Приложение № 1

к постановлению администрации Климоуцевского сельсовета

от «11» августа 2015 г. №30

Положение
по разработке и утверждению схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области

1. Настоящее Положение по разработке и утверждению схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области, а также ее актуализации (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» и определяет порядок разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области (далее - схемы водоснабжения и водоотведения), а также порядок ее актуализации.

2. Проекты схем водоснабжения и водоотведения разрабатываются уполномоченным органом местного самоуправления поселения. Уполномоченный орган для разработки проектов схем водоснабжения и водоотведения может в установленном порядке привлекать юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

3. Схемы водоснабжения и водоотведения разрабатываются на срок не менее 10 лет с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения.

4. При разработке схем водоснабжения и водоотведения используются:
 а) документы территориального планирования, сведения о функциональных зонах планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд и зонах с особыми условиями использования территорий;

б) материалы инженерно-геологических изысканий и исследований, опорные и адресные планы, регистрационные планы подземных коммуникаций и атласы геологических выработок, материалы инженерно-геодезических изысканий и исследований, картографическая и геодезическая основы государственного кадастра недвижимости, публичные кадастровые карты, кадастровые карты территорий муниципальных образований, схемы, чертежи, топографо-геодезические подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы;

в) сведения о техническом состоянии объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе о результатах технических обследований централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

г) данные о соответствии качества горячей воды и питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека, о соответствии состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и в области водоснабжения и водоотведения;

д) сведения об инвестиционных программах, реализуемых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, транспортировку воды и (или) сточных вод, о мероприятиях, содержащихся в планах по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями, о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, утвержденных в установленном порядке (в случае наличия таких инвестиционных программ и планов, действующих на момент разработки схем водоснабжения и водоотведения);

е) сведения о режимах потребления и уровне потерь воды.

5. Администрация Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области (далее — Администрация) размещает на официальном сайте администрации Свободненского района (по согласованию) (далее - официальный сайт) уведомление о начале разработки схем водоснабжения водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области.

6. Проект схем водоснабжения и водоотведения в течении 15 календарных дней с момента поступления на рассмотрение главе администрации Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области размещается в полном объёме на официальном сайте, за исключением сведений составляющих государственную тайну и электронной модели схемы водоснабжения и водоотведения. Сведения о размещении проекта схемы водоснабжения и водоотведения на сайте обнародуются администрацией в установленном порядке.

7. Рассмотрение проекта схем водоснабжения и водоотведения снабжения осуществляется администрацией путём сбора замечаний и предложений.
Для сбора замечаний и предложений по проекту схем водоснабжения и водоотведения на официальном сайте администрация указывает адрес, по которому осуществляется сбор замечаний и предложений, а также срок их сбора, который не может быть менее 30 календарных дней с даты обнародования проекта схемы водоснабжения и водоотведения.

8. Схемы водоснабжения и водоотведения в течение 15 календарных дней с даты ее утверждения подлежит размещению в полном объеме на официальном сайте, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, и электронной модели схемы теплоснабжения. Сведения о размещении схем водоснабжения и водоотведения на официальном сайте обнародуются администрацией в установленном порядке.

9. Схемы водоснабжения и водоотведения подлежат ежегодно актуализации в отношении следующих данных:
 а) распределение водопроводной и водоотводящей нагрузки между источниками водоснабжения и водоотведения в период, на который распределяются нагрузки;
 б) изменение водопроводных и водоотводящих нагрузок в каждой зоне действия источников водоснабжения и водоотведения в том числе за счет перераспределения нагрузки водоснабжения и водоотведения из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки;
 в) внесение изменений в схемы водоснабжения и водоотведения или отказ от внесения изменений в части включения в них мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства;
 г) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников водоснабжения и водоотведения и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации;
 д) строительство и реконструкция водопроводных и водоотводящих сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов;
 е) баланс водопроводных и водоотводящих ресурсов для обеспечения водоснабжения и водоотведения, в том числе расходов аварийных запасов топлива;
 к) финансовые потребности при изменении схем водоснабжения и водоотведения и источники их покрытия.

10. Актуализация (корректировка) схем водоснабжения и водоотведения осуществляется в порядке, предусмотренном для утверждения таких схем.

Схемы водоснабжения и водоотведения в течение 15 дней со дня их утверждения или актуализации (корректировки) подлежат официальному опубликованию в порядке, предусмотренном для опубликования актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации или актов органов местного самоуправления

 Приложение № 2

к постановлению администрации Климоуцевского сельсовета

от «11» августа 2015 г. № 30

План мероприятий
по разработке и утверждению схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Сроки | Ответственный |
| 1 | Проведение инвентаризации водопроводных и канализационных сетей, участвующих в водоснабжении и водоотведении Климоуцевского сельсовета | \_\_.\_\_.2015 - \_\_.\_\_.2015 | Глава администрации Климоуцевского сельсоветаШайдурова Т.Н. |
| 2 | Принятие постановления о создании рабочей группы и о начале разработки схем водоснабжения и водоотведения | \_\_.\_\_.2015 | Глава администрации Климоуцевского сельсоветаШайдурова Т.Н. |
| 3 | Размещение на официальном сайте администрации Свободненского районауведомления о начале разработки схем водоснабжения и водоотведения и информации о порядке предоставления необходимых сведений | \_\_.\_\_.2015 - \_\_.\_\_.2015 | Глава администрации Климоуцевского сельсоветаШайдурова Т.Н. |
| 4 | Рассылка запросов и сбор необходимой информации |  | начальник Климоуцевского участка ООО «РТС»Ступников Н.Б.(по согласованию) |
| 4 | Разработка Проекта схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета | \_\_.\_\_.2015 - \_\_.\_\_.2015 | Глава администрации Климоуцевского сельсоветаШайдурова Т.Н. |
| 5 | Передача Проекта схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета на рассмотрение рабочей группе | \_\_.\_\_.2015 | Глава администрации Климоуцевского сельсоветаШайдурова Т.Н. |
| 6 | Рассмотрение Проекта схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета, сбор замечаний и предложений | \_\_.\_\_.2015 - \_\_.\_\_.2015 | Рабочая группа:ведущий специалист администрации Климоуцевского сельсовета Бойченко И.М.начальник Климоуцевского участка ООО «РТС»Ступников Н.Б.(по согласованию) |
| 7 | Принятие постановления об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета | \_\_.\_\_.2015 | Глава администрации Климоуцевского сельсоветаШайдурова Т.Н. |

 Приложение № 3

к постановлению администрации Климоуцевского сельсовета

от «11»августа 2015 г. № 30

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по разработке Проекта схемы водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета

**1. Основания для работы.**

* 1. Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Правила разработки схем водоснабжения и водоотведения, утверждённые постановлением Правительством Российской Федерации от 05.09.2013 г. № 782.
1. **Сведения об объекте.**
	1. Месторасположение объекта: Амурская область, Свободненский район, с. Климоуцы
	2. Наименование объектов, включаемых в Проект схемы водоснабжения и водоотведения: системы водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области, включая все существующие и проектируемые: источники водоснабжения и водоотведения; сети водоснабжения и водоотведения; насосные станции; прочее хозяйство.
2. **Цель и основные задачи работы.**

3.1 Проект схема водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области (далее – Проект схема водоснабжения и водоотведения) разрабатывается с целью определения долгосрочной перспективы развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения Климоуцевского сельсовета.

3.2 Проект схемы водоснабжения и водоотведения разрабатывается на основе документов территориального планирования и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, а также с учетом Проекта схем энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения на срок 10 лет.

1. **Принципы разработки Проекта схемы водоснабжения и водоотведения.**
	1. Обеспечение безопасности и надежности водоснабжения и водоотведения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
	2. Обеспечение энергетической эффективности водоснабжения и водоотведения и потребления воды с учетом требований, установленных федеральными законами;
	3. Соблюдение баланса экономических интересов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение, а также интересов потребителей;
	4. Минимизация затрат на водоснабжение и водоотведение, исходя из технического развития и экономической состоятельности систем водоснабжения и водоотведения и соблюдения принципа надежности для потребителя в долгосрочной перспективе;
	5. Обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения.
2. **Требования к порядку разработки, составу и содержанию Проекта схемы водоснабжения и водоотведения**

5.1 Проект схемы водоснабжения и водоотведения должна состоять из следующих разделов:

**Глава 1. Проект схемы водоснабжения**

1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения Муниципального образования.
2. Направления развития централизованных систем водоснабжения.
3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды.
4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.
5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.
6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.
7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.
8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

**Глава 2. Проект схема водоотведения**

1. Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования
2. Балансы сточных вод в системе водоотведения.
3. Прогноз объема сточных вод.
4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения
5. Экологические аспекты мероприятий по строительству
и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения.
6. Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения.
7. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения.
8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.
9. **Данные для проведения работы.**
	1. Генеральный план Климоуцевского сельсовета Свободненского муниципального района Амурской области.
	2. Иная документация, необходимая для проведения работ.

**7.** **Технические, экономические и другие требования к результатам работ.**

7.1 При разработке Проекта схемы водоснабжения и водоотведения и отдельных ее разделов Подрядчик обязан руководствоваться следующими документами:

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

- Требования к Проекту схемам водоснабжения и водоотведения проекта Постановления Правительства Российской федерации «Об утверждении Порядка разработки и утверждения Проекта схем водоснабжения и водоотведения, требования к их содержанию»;

- Порядок разработки и утверждения Проекта схем водоснабжения и водоотведения проекта Постановления Правительства Российской федерации «Об утверждении Порядка разработки и утверждения Проект схем водоснабжения и водоотведения, требования к их содержанию»;

- РД 50-34.698-90 «Комплекс стандартов и руководящих документов на автоматизированные системы»;

- МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;

- МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве»;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации.

- Другими НТД.

1. **Перечень и комплектность результатов работ, подлежащих**

**приемке Заказчиком.**

8.1 Подрядчик обязуется сдать Заказчику надлежащим образом оформленную документацию в двух экземплярах в печатном виде с приложением графического отображения объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе один экземпляр на магнитном носителе CD.

**9. Порядок проведения приемки результатов работ.**

9.1 Приёмка выполненных работ производится Заказчиком от Подрядчика по Акту приёма-передачи выполненных работ, подписанному уполномоченными представителями Сторон. Датой окончания производства работ, предусмотренных Контрактом, Стороны признают дату подписания Заказчиком Акта приёма-передачи выполненных работ.