

Для молодых семей

Цель кредитования

- ▼ Приобретение у юридического лица на первичном рынке жилья готового жилого помещения или жилья находящегося на этапе строительства.
- ▼ Приобретение на вторичном рынке жилья готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком, расположенного на территории сельского поселения субъекта РФ, входящего в состав ДФО.
- ▼ Строительство индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном на территории субъекта РФ, входящего в состав ДФО, или приобретение земельного участка, расположенного на территории субъекта РФ, входящего в состав ДФО, и строительство на нем индивидуального жилого дома.

Залог

- ▼ Имеющийся в собственности у заемщика объект недвижимости, либо у созаемщика (супруга, супруги).
- ▼ Страхование предмета залога.

Документы, которые нужно взять с собой

- ▼ Паспорт гражданина РФ, СНИЛС и т.д.
- ▼ Подтверждение дохода (справка о доходах 2-НДФЛ, налоговая декларация (для предпринимателей)).
- ▼ Прочие документы в зависимости от требований банка.

Для получателей «Дальневосточного гектара»

Цель кредитования

- ▼ Строительство индивидуального жилого дома.
- ▼ Завершение строительства жилого дома (до регистрации права собственности).

Первоначальный взнос – 20%

- ▼ Собственные средства на счете, либо документы об уже потраченных денежных средствах на строительство дома на «Дальневосточном гектаре».

Залог

- ▼ Имеющийся в собственности у заемщика объект недвижимости, либо у созаемщика (супруга, супруги).
- ▼ Страхование предмета залога.

Документы, которые нужно взять с собой

- ▼ Договор безвозмездного пользования земельного участка.
- ▼ Паспорт гражданина РФ, СНИЛС и т.д.
- ▼ Подтверждение дохода (справка о доходах 2-НДФЛ, налоговая декларация (для предпринимателей), справка о размере пенсии (для пенсионеров)).
- ▼ Смета на строительство жилого дома (по установленной форме).
- ▼ Отчет об оценке залогового имущества.