РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

СВОБОДНЕНСКИЙ РАЙОН

**КЛИМОУЦЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

(второй созыв)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.01.2021 № 40/102

с. Климоуцы

О решении «О приеме полномочий в

области градостроительства на уровень

сельских поселений»

 Рассмотрев представленный главой муниципального образования проект решения «О приеме полномочий в области градостроительства на уровень сельских поселений» в соответствии с Уставом муниципального образования Климоуцевского сельсовета, Климоуцевский сельский Совет народных депутатов

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Принять решение «О приеме полномочий в области градостроительства на уровень сельских поселений».

 2.Направить указанное решение главе муниципального образования для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель сельского Совета Р.П.Липская

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

СВОБОДНЕНСКИЙ РАЙОН

**КЛИМОУЦЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**О приеме полномочий в области градостроительства**

**на уровень сельских поселений**

Принято сельским Советом народных депутатов 25 января 2021 года

 В целях рационального и эффективного решения вопросов в области градостроительства, в соответствии пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 1 Закона Амурской области от 3 октября 2014 г. № 413-ОЗ «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями области»,

 **Статья 1**

Органам местного самоуправления Климоуцевского сельсоветапринять полномочия по решению вопросов местного значения, предусмотренных пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации» в области градостроительства в границах поселения на период с 01.01.2021 по 31.12.2022, в части:

 - разработка и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки;

- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

- утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

- осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

- предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства;

- предоставление разрешений на условно-разрешённый вид использования земельного участка.

**Статья 2**

 Администрации Климоуцевского сельсовета заключить с администрацией Свободненского района соответствующее соглашение.

 **Статья 3**

 Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава Климоуцевского сельсовета Т.Н.Шайдурова

с. Климоуцы

25 января 2021 г.

№ 05